

ÇUMRA BELEDİYESİNE AİT 2022-2023 SEZONU**KİRAYA VERİLECEK TARLALARIN LİSTESİ**

Aşağıda bilgileri yazılı taşınmazlar 2886 sayılı yasanın 51 g. maddesi gereğince açık artırma pazarlık usulü ile aşağıda belirtilen tarihlerde saat 14:00'da Belediyemiz Encümeni (ihale Komisyonu) huzurunda ihalesi yapılarak kiraya verilecektir.

| S.No | İli | İlçesi | Mahallesi | Ada | Parsel | m ² | Dönüm | Cinsi | Muhammen Bedeli (Dönümü) | Nadas Olup Olmadığı | Geçici Teminat | Kuyulu Olmadığı | İhale Tarihi |
|------|-------|--------|--------------|------------------|---------------------------------------|----------------|-------|-------|--------------------------|---------------------|----------------|-----------------|--------------|
| 1 | Konya | Çumra | Alibeyhüyüğü | 525 - 526 ve 531 | 7, 8, 9, 10, 11, 12 - 1 ve 13, 14, 15 | 689.286,86 | 275,7 | Tarla | 4.000,00 TL | | 110.280,00 TL | Kuyulu | 07.09.2022 |
| 2 | Konya | Çumra | Dedemoğlu | 282 | 73 | 382.525,00 | 153 | Tarla | 4.000,00 TL | | 61.200,00 TL | Kuyulu | 07.09.2022 |
| 3 | Konya | Çumra | İçeriçumra | 572 | 18 | 229.495,16 | 91,8 | Tarla | 4.000,00 TL | | 36.720,00 TL | Kuyulu | 07.09.2022 |
| 4 | Konya | Çumra | Arıkören | 140 141 | 2 ve 2 | 203.757,76 | 81,5 | Tarla | 4.000,00 TL | | 32.600,00 TL | Kuyulu | 07.09.2022 |
| 5 | Konya | Çumra | Alemdar | 212 | 7 | 170.000,00 | 68 | Tarla | 4.000,00 TL | | 27.200,00 TL | Kuyulu | 07.09.2022 |
| 6 | Konya | Çumra | Balçıkhisar | — | 247 ve 249 | 94.450,00 | 37,8 | Tarla | 1.800,00 TL | | 20.415,00 TL | Kuyulu | 07.09.2022 |
| 7 | Konya | Çumra | Dedemoğlu | 324 | 8 | 82.505,00 | 33 | Tarla | 1.800,00 TL | | 17.820,00 TL | | 07.09.2022 |
| 8 | Konya | Çumra | Alemdar | 330 | 1 | 69.497,00 | 27,8 | Tarla | 1.800,00 TL | | 15.015,00 TL | | 07.09.2022 |
| 9 | Konya | Çumra | Dedemoğlu | 282 | 64 | 63.656,00 | 25,5 | Tarla | 1.800,00 TL | | 13.770,00 TL | | 07.09.2022 |
| 10 | Konya | Çumra | Dedemoğlu | 336 | 12 | 62.348,00 | 24,9 | Tarla | 1.800,00 TL | | 13.450,00 TL | | 07.09.2022 |
| 11 | Konya | Çumra | Dedemoğlu | 331 | 8 | 56.382,00 | 22,6 | Tarla | 1.800,00 TL | | 12.205,00 TL | | 07.09.2022 |
| 12 | Konya | Çumra | Büyüktaşlama | 183 | 4 | 78.126,32 | 31,3 | Tarla | 1.250,00 TL | | 11.740,00 TL | | 07.09.2022 |
| 13 | Konya | Çumra | Dedemoğlu | 331 | 7 | 53.271,00 | 21,3 | Tarla | 1.800,00 TL | | 11.505,00 TL | | 07.09.2022 |
| 14 | Konya | Çumra | İnli | 179 | 3 | 52.000,00 | 20,8 | Tarla | 1.800,00 TL | | 11.235,00 TL | | 07.09.2022 |
| 15 | Konya | Çumra | Abditolu | 169 | 25 | 50.000,00 | 20 | Tarla | 1.800,00 TL | | 10.800,00 TL | | 07.09.2022 |
| 16 | Konya | Çumra | Arıkören | 250 | 1 | 49.092,00 | 19,64 | Tarla | 1.800,00 TL | | 10.610,00 TL | | 07.09.2022 |
| 17 | Konya | Çumra | İçeriçumra | 584 | 9 | 46.707,23 | 18,7 | Tarla | 1.800,00 TL | | 10.100,00 TL | | 07.09.2022 |
| 18 | Konya | Çumra | Dedemoğlu | 286 | 9 | 44.120,00 | 17,6 | Tarla | 1.800,00 TL | | 9.505,00 TL | | 07.09.2022 |
| 19 | Konya | Çumra | Küçükköy | 104 | 1 | 43489 | 17,4 | Tarla | 1.800,00 TL | | 9.400,00 TL | | 21.09.2022 |
| 20 | Konya | Çumra | Küçükköy | 125 | 2 | 41640 | 16,7 | Tarla | 1.800,00 TL | | 9.020,00 TL | | 21.09.2022 |
| 21 | Konya | Çumra | Küçükköy | 180 | 3 | 41335 | 16,5 | Tarla | 1.800,00 TL | | 8.910,00 TL | | 21.09.2022 |
| 22 | Konya | Çumra | Küçükköy | 117 | 18 | 41027 | 16,4 | Tarla | 1.800,00 TL | | 8.860,00 TL | | 21.09.2022 |
| 23 | Konya | Çumra | Dinlendik | 127 | 1 | 39334,14 | 15,7 | Tarla | 1.800,00 TL | | 8.480,00 TL | | 21.09.2022 |
| 24 | Konya | Çumra | Küçükköy | 150 | 3 | 38305 | 15,3 | Tarla | 1.800,00 TL | | 8.265,00 TL | | 21.09.2022 |
| 25 | Konya | Çumra | Dineksaray | — | 4446 | 58320 | 23,3 | Tarla | 250,00 TL | Nadas | 1.750,00 TL | | 21.09.2022 |
| 26 | Konya | Çumra | Dedemoğlu | 335 | 4 | 37829 | 15,1 | Tarla | 1.800,00 TL | | 8.155,00 TL | | 21.09.2022 |
| 27 | Konya | Çumra | Dedemoğlu | 322 | 5 | 37376 | 15 | Tarla | 1.800,00 TL | | 8.100,00 TL | | 21.09.2022 |
| 28 | Konya | Çumra | Abditolu | 112 | 3 | 36860 | 14,7 | Tarla | 1.800,00 TL | | 7.940,00 TL | | 21.09.2022 |
| 29 | Konya | Çumra | Alemdar | 199 | 31 | 36347 | 14,5 | Tarla | 1.800,00 TL | | 7.830,00 TL | | 21.09.2022 |
| 30 | Konya | Çumra | Dedemoğlu | 332 | 19 | 35554 | 14,2 | Tarla | 1.800,00 TL | | 7.670,00 TL | | 21.09.2022 |
| 31 | Konya | Çumra | Taşagıl | 130 | 12 | 82316 | 32,9 | Tarla | 750,00 TL | | 7.405,00 TL | | 21.09.2022 |
| 32 | Konya | Çumra | Alibeyhüyüğü | — | 3438 | 31950 | 12,78 | Arazi | 1.800,00 TL | | 6.905,00 TL | | 21.09.2022 |
| 33 | Konya | Çumra | Dedemoğlu | 326 | 9 | 29075 | 11,6 | Tarla | 1.800,00 TL | | 6.265,00 TL | | 21.09.2022 |
| 34 | Konya | Çumra | Küçükköy | 124 | 1 | 27563 | 11 | Tarla | 1.800,00 TL | | 5.940,00 TL | | 21.09.2022 |
| 35 | Konya | Çumra | İçeriçumra | 498 | 19 | 26403,66 | 10,6 | Tarla | 1.800,00 TL | | 5.725,00 TL | | 21.09.2022 |
| 36 | Konya | Çumra | Dedemoğlu | 285 | 2 | 22407 | 9 | Tarla | 1.800,00 TL | | 4.860,00 TL | | 21.09.2022 |
| 37 | Konya | Çumra | Dedemoğlu | 341 | 1 | 22607 | 9 | Tarla | 1.800,00 TL | | 4.860,00 TL | | 21.09.2022 |
| 38 | Konya | Çumra | İnli | 159 | 37 | 20834,67 | 8,3 | Tarla | 1.800,00 TL | | 4.485,00 TL | | 28.09.2022 |
| 39 | Konya | Çumra | Küçükköy | 157 | 10 | 19796 | 7,9 | Tarla | 1.800,00 TL | | 4.270,00 TL | | 28.09.2022 |
| 40 | Konya | Çumra | Alemdar | 312 | 7 | 19000 | 7,6 | Tarla | 1.800,00 TL | | 4.105,00 TL | | 28.09.2022 |
| 41 | Konya | Çumra | Alemdar | 289 | 8 | 18824 | 7,5 | Tarla | 1.800,00 TL | | 4.050,00 TL | | 28.09.2022 |
| 42 | Konya | Çumra | Balçıkhisar | — | 754 | 18400 | 7,4 | Tarla | 1.800,00 TL | | 4.000,00 TL | | 28.09.2022 |
| 43 | Konya | Çumra | Dedemoğlu | 285 | 1 | 18166 | 7,3 | Tarla | 1.800,00 TL | | 3.945,00 TL | | 28.09.2022 |
| 44 | Konya | Çumra | Dedemoğlu | 327 | 5 | 15858 | 6,3 | Tarla | 1.800,00 TL | | 3.405,00 TL | | 28.09.2022 |
| 45 | Konya | Çumra | Avdul | — | 964 | 108450 | 43,4 | Tarla | 250,00 TL | Nadas | 3.255,00 TL | | 28.09.2022 |
| 46 | Konya | Çumra | Avdul | — | 976 | 100900 | 40,4 | Tarla | 250,00 TL | Nadas | 3.030,00 TL | | 28.09.2022 |
| 47 | Konya | Çumra | Abditolu | 147 | 13 | 13469 | 5,4 | Tarla | 1.800,00 TL | | 2.920,00 TL | | 28.09.2022 |
| 48 | Konya | Çumra | Karkın | 515 | 5 | 12943,6 | 5,18 | Tarla | 1.800,00 TL | | 2.800,00 TL | | 28.09.2022 |
| 49 | Konya | Çumra | Alibeyhüyüğü | 632 | 10 | 12778,63 | 5,1 | Tarla | 1.800,00 TL | | 2.755,00 TL | | 28.09.2022 |
| 50 | Konya | Çumra | Karkın | 480 | 6 | 12660,79 | 5,06 | Tarla | 1.800,00 TL | | 2.735,00 TL | | 28.09.2022 |
| 51 | Konya | Çumra | Dedemoğlu | 322 | 18 | 12403 | 5 | Tarla | 1.800,00 TL | | 2.700,00 TL | | 28.09.2022 |
| 52 | Konya | Çumra | Dedemoğlu | 295 | 2 | 12340 | 4,9 | Tarla | 1.800,00 TL | | 2.650,00 TL | | 28.09.2022 |
| 53 | Konya | Çumra | İnli | 138 | 1 | 11787,23 | 4,7 | Tarla | 1.800,00 TL | | 2.540,00 TL | | 28.09.2022 |
| 54 | Konya | Çumra | Dedemoğlu | 319 | 5 | 11606 | 4,6 | Tarla | 1.800,00 TL | | 2.485,00 TL | | 28.09.2022 |
| 55 | Konya | Çumra | Dinlendik | 148 | 2 | 11549,08 | 4,6 | Tarla | 1.800,00 TL | | 2.485,00 TL | | 28.09.2022 |
| 56 | Konya | Çumra | Dinek | — | 4540 | 81649,46 | 32,7 | Tarla | 250,00 TL | Nadas | 2.455,00 TL | | 28.09.2022 |
| 57 | Konya | Çumra | Dedemoğlu | 338 | 5 | 11238 | 4,5 | Tarla | 1.800,00 TL | | 2.430,00 TL | | 28.09.2022 |

| S.No | İli | İlçesi | Mahallesi | Ada | Parsel | m ² | Dönüm | Cinsi | Muhammen Bedeli (Dönümü) | Nadas Olup Olmadığı | Geçici Teminat | Kayıtlı Olup Olmadığı | İhale Tarihi |
|------|---------|--------|--------------------------------------|-----|--------|----------------|-------|-------|--------------------------|---------------------|----------------|-----------------------|--------------|
| 58 | Konya | Çumra | Küçükköy | 157 | 1 | 11161 | 4,5 | Tarla | 1.800,00 TL | | 2.430,00 TL | | 28.09.2022 |
| 59 | Konya | Çumra | Alemdar | 296 | 1 | 11017 | 4,4 | Tarla | 1.800,00 TL | | 2.380,00 TL | | 28.09.2022 |
| 60 | Konya | Çumra | Avdul | — | 959 | 50800 | 20,3 | Tarla | 250,00 TL | Nadas | 1.525,00 TL | | 05.10.2022 |
| 61 | Konya | Çumra | Karkın | 201 | 14 | 7469 | 2,99 | Tarla | 1.800,00 TL | | 1.615,00 TL | | 05.10.2022 |
| 62 | Konya | Çumra | Süleymanhacı | 148 | 12 | 12584,65 | 5,1 | Tarla | 750,00 TL | | 1.150,00 TL | | 05.10.2022 |
| 63 | Konya | Çumra | Seçme | 155 | 3 | 29809,25 | 11,92 | Tarla | 250,00 TL | Nadas | 895,00 TL | | 05.10.2022 |
| 64 | Konya | Çumra | Dedemoğlu | 281 | 1 | 5357 | 2,1 | Tarla | 1.800,00 TL | | 1.135,00 TL | | 05.10.2022 |
| 65 | Konya | Çumra | Apasaraycık | 274 | 9 | 23208,97 | 9,3 | Tarla | 250,00 TL | Nadas | 700,00 TL | | 05.10.2022 |
| 66 | Karaman | Merkez | Dedemoğlu | 252 | 6 | 3635 | 1,5 | Tarla | 1.800,00 TL | | 810,00 TL | | 05.10.2022 |
| 67 | Konya | Çumra | Yenidoğan Halime Hatun Anaokulu Yanı | — | — | 2500 | 1 | Arazi | 1.800,00 TL | | 540,00 TL | | 05.10.2022 |
| 68 | Konya | Çumra | Uzunkuyu | 157 | 1 | 10404 | 4,2 | Tarla | 750,00 TL | | 945,00 TL | | 05.10.2022 |
| 69 | Konya | Çumra | Dinek | — | 2 | 61600 | 24,6 | Tarla | 250,00 TL | Nadas | 1.845,00 TL | | 05.10.2022 |
| 70 | Konya | Çumra | Dineksaray | — | 4420 | 24640 | 9,86 | Tarla | 250,00 TL | | 740,00 TL | | 05.10.2022 |
| 71 | Konya | Çumra | Karkın | 199 | 1 | 7072 | 2,83 | Tarla | 1.800,00 TL | | 1.530,00 TL | | 05.10.2022 |
| 72 | Konya | Çumra | Erentepe | 111 | 20 | 39638,13 | 15,9 | Arazi | 250,00 TL | | 1.195,00 TL | | 05.10.2022 |
| 73 | Konya | Çumra | İçeriçumra | 433 | 4 | 5969 | 2,4 | Tarla | 1.800,00 TL | | 1.300,00 TL | | 05.10.2022 |
| 74 | Konya | Çumra | Süleymanhacı | 236 | 1 | 8306,42 | 3,3 | Tarla | 750,00 TL | | 745,00 TL | | 05.10.2022 |
| 75 | Konya | Çumra | Yenimalalle | 841 | 3 | 7300 | 2,92 | Tarla | 1.800,00 TL | | 1.580,00 TL | | 05.10.2022 |
| 76 | Konya | Çumra | Dedemoğlu | 298 | 1 | 3277 | 1,3 | Tarla | 1.800,00 TL | | 705,00 TL | | 05.10.2022 |
| 77 | Konya | Çumra | Dedemoğlu | 281 | 2 | 1886 | 0,8 | Tarla | 1.800,00 TL | | 435,00 TL | | 05.10.2022 |
| 78 | Konya | Çumra | Alibeyhüyüğü | — | 4652 | 6500 | 2,6 | Arazi | 1.800,00 TL | | 1.405,00 TL | | 05.10.2022 |
| 79 | Konya | Çumra | Seçme | 141 | 16 | 47256,54 | 18,9 | Tarla | 250,00 TL | Nadas | 1.420,00 TL | | 05.10.2022 |
| 80 | Konya | Çumra | İçeriçumra | 211 | 5 | 3118 | 1,25 | Arazi | 1.800,00 TL | | 675,00 TL | | 12.10.2022 |
| 81 | Konya | Çumra | Dinek | — | 1370 | 66300 | 26,5 | Tarla | 250,00 TL | Nadas | 1.990,00 TL | | 12.10.2022 |
| 82 | Konya | Çumra | Dedemoğlu | 337 | 2 | 1890 | 0,9 | Tarla | 1.800,00 TL | | 490,00 TL | | 12.10.2022 |
| 83 | Konya | Çumra | Karkın | 287 | 11 | 1195,98 | 0,48 | Tarla | 4.000,00 TL | | 580,00 TL | | 12.10.2022 |
| 84 | Konya | Çumra | Karkın | 481 | 19 | 6039,04 | 2,42 | Tarla | 1.800,00 TL | | 1.310,00 TL | | 12.10.2022 |
| 85 | Konya | Çumra | Alemdar | 316 | 11 | 2648 | 1,1 | Tarla | 1.800,00 TL | | 595,00 TL | | 12.10.2022 |
| 86 | Konya | Çumra | Küçükköy | 167 | 15 | 10705 | 4,3 | Tarla | 1.800,00 TL | | 2.325,00 TL | | 12.10.2022 |
| 87 | Konya | Çumra | Dedemoğlu | 282 | 75 | 9688 | 3,9 | Tarla | 1.800,00 TL | | 2.110,00 TL | | 12.10.2022 |
| 88 | Konya | Çumra | Karkın | 537 | 1 | 9850,89 | 3,94 | Tarla | 1.800,00 TL | | 2.130,00 TL | | 12.10.2022 |
| 89 | Konya | Çumra | Seçme | 147 | 7 | 11153,33 | 4,46 | Tarla | 250,00 TL | Nadas | 335,00 TL | | 12.10.2022 |
| 90 | Konya | Çumra | Dinek | — | 1369 | 8100 | 3,2 | Tarla | 250,00 TL | Nadas | 240,00 TL | | 12.10.2022 |
| 91 | Konya | Çumra | Ürkmenkarahüyükü | — | 2058 | 1333,33 | 0,53 | Tarla | 4.000,00 TL | | 640,00 TL | | 12.10.2022 |
| 92 | Konya | Çumra | Dedemoğlu | 335 | 9 | 6301 | 2,5 | Tarla | 1.800,00 TL | | 1.350,00 TL | | 12.10.2022 |
| 93 | Karaman | Merkez | Uzunkuyu | 158 | 1 | 13161 | 5,3 | Tarla | 750,00 TL | | 1.195,00 TL | | 12.10.2022 |
| 94 | Konya | Çumra | Dedemoğlu | 336 | 11 | 2971 | 1,2 | Tarla | 1.800,00 TL | | 650,00 TL | | 12.10.2022 |
| 95 | Konya | Çumra | Seçme | — | 161 | 10800 | 4,32 | Tarla | 250,00 TL | Nadas | 325,00 TL | | 12.10.2022 |

Taşınmazın/Taşınmazların Muhammen bedeli ve geçici teminatı yukarıdaki tablodaki gibidir.

Belediyemize ait Yukarıda belirtilen taşınmazın/ların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51.g Maddesi uyarınca Muhammen bedel üzerinden açık artırma pazarlık usulü ile tabloda belirtilen tarih ve saatlerde ihale edilecektir.

İhaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitinde Belediye Encümeni tamamen serbesttir.

Şartname Belediyemiz Strateji Geliştirme Müdürlüğünden 50.-TL. karşılığında temin edebilirler.

İhaleye girecekler İhale tarihi, Çarşamba günü saat 12:30'a kadar;

a - Nüfusçüzdanı veya kimlik yerine geçecek bir belgenin fotokopisi, ikametgah ilmuhaberi

b- Tüzel kişilerden imza sirküleri, Vekil ise noter tasdikli vekaletname ve imza sirküsü, ihaleye katılabilmek için yetki belgesi, tebligat için adres beyanı ve irtibat telefonu, teklif vermeye yetkili olduğunu gösterir imza beyannamesi

Şartname ve Geçici Teminat Bedelini Belediyemiz veznesine yada Halkbank Çumra Şubesi Çumra Belediye Başkanlığı **TR35 0001 2009 5170 0007 0000 01** nolu hesabına yatırılıp aldıkları makbuzu veya 2886 sayılı D.İ.Kanunun 26. maddesinde belirtilen teminat yerine geçen belgeyi, Strateji Geliştirme Müdürlüğüne vermeleri şarttır.

İhaleyi kazanan üstlenici ihale onayını müteakiben 15 gün içerisinde ihalede oluşan bedel üzerinden %6 kati teminatını, karar pulu ve sözleşme damga vergisini peşin yatırıp kira sözleşmesini yapacaktır. Dedemoğlu 153 dönüm, İçeriçumra 91,8 dönüm, Arıkören 81,5 dönüm ve Alemdar 68 dönüm Tarlaların kira bedellerinin %50 si 31.10.2022 tarihinde, geriye kalan %50si 30.04.2023 tarihinde, diğer tarlaların kira bedelleri 31.10.2022 tarihinde ödenecektir. Kira sözleşmesi ve ödemeleri gününde yapılmayan tarlaların ihalesi fesh edilecek ve ihaleyi alan üstlenicinin yatırmış olduğu teminatlar irat kaydedilecektir. Yatırmış olduğu kati teminat kira müddetince depozit olarak kalacaktır. Üstlenici kiraladığı tarlayı üçüncü bir şahsa devretmeyecektir. Üçüncü bir şahsa devretmesi halinde sözleşmesi fesh edilecektir.

İlan olunur.