

**İL AN**  
**ÇUMRA BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN**

Aşağıda bilgileri yazılı taşınmazlar 04.10.2023 Çarşamba günü saat 14:00 da 2886 sayılı yasanın 45. maddesine göre Belediye Toplantı Salonunda İhale Komisyonu (Belediye Encümeni) huzurunda Açık Teklif Usulü ile satılacaktır.

S.No	İli	İlçesi	Mahalle	Ada	Parsel	m <sup>2</sup> si	Cinsi	m <sup>2</sup> Bedeli	Muhammen Bedeli (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale İştirak Teminatı (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Konya	Çumra	Afşar	103	1	1779,94	Arsa İlgalli	100,00	177.995,00	5.340,00	48.060,00	04.10.2023	14:00
2	Konya	Çumra	Afşar	107	4	980,00	Arsa İlgalli	110,00	107.800,00	3.235,00	29.110,00	04.10.2023	14:00
3	Konya	Çumra	Afşar	147	2	790,30	Arsa	130,00	102.740,00	3.085,00	27.740,00	04.10.2023	14:00
4	Konya	Çumra	Alıssa	126	5	92,80	Arsa İlgalli	150,00	13.920,00	420,00	3.760,00	04.10.2023	14:00
5	Konya	Çumra	Arikören	111	3	1369,00	Arsa	200,00	273.800,00	8.215,00	73.930,00	04.10.2023	14:00
6	Konya	Çumra	Beylerce	106	4	579,03	Bahçe İlgalli	200,00	115.810,00	3.475,00	31.270,00	04.10.2023	14:00
7	Konya	Çumra	Beylerce	108	2	3687,66	Bahçe İlgalli	200,00	737.535,00	22.130,00	199.135,00	04.10.2023	14:00
8	Konya	Çumra	Beylerce	112	11	1912,79	Arsa İlgalli	200,00	382.560,00	11.480,00	103.295,00	04.10.2023	14:00
9	Konya	Çumra	Beylerce	112	12	3999,25	Arsa İlgalli	200,00	799.850,00	24.000,00	215.960,00	04.10.2023	14:00
10	Konya	Çumra	Beylerce	120	24	547,75	Bahçe İlgalli	200,00	109.550,00	3.290,00	29.580,00	04.10.2023	14:00
11	Konya	Çumra	Beylerce	118	4	559,97	Bahçe	250,00	139.995,00	4.200,00	37.800,00	04.10.2023	14:00
12	Konya	Çumra	Çiçek	188	4	303,97	Arsa	130,00	39.520,00	1.190,00	10.675,00	04.10.2023	14:00
13	Konya	Çumra	Çiçek	314	1	1149,57	Arsa	130,00	149.445,00	4.485,00	40.355,00	04.10.2023	14:00
14	Konya	Çumra	Çukurkavak	121	1	450,45	Arsa İlgalli	100,00	45.045,00	1.355,00	12.165,00	04.10.2023	14:00
15	Konya	Çumra	Çukurkavak	122	1	880,14	Arsa	100,00	88.015,00	2.645,00	23.765,00	04.10.2023	14:00
16	Konya	Çumra	Çukurkavak	144	8	116,67	Arsa İlgalli	150,00	17.505,00	530,00	4.730,00	04.10.2023	14:00
17	Konya	Çumra	Çukurkavak	156	1	206,92	Arsa İlgalli	100,00	20.695,00	625,00	5.590,00	04.10.2023	14:00
18	Konya	Çumra	Çukurkavak	156	63	539,54	Arsa İlgalli	100,00	53.955,00	1.620,00	14.570,00	04.10.2023	14:00
19	Konya	Çumra	Dinek	141	2	135,33	Arsa İlgalli	150,00	20.300,00	610,00	5.485,00	04.10.2023	14:00
20	Konya	Çumra	Dinek	142	1	239,32	Bahçe	160,00	38.295,00	1.150,00	10.340,00	04.10.2023	14:00
21	Konya	Çumra	Dinek	143	1	130,35	Arsa İlgalli	180,00	23.465,00	705,00	6.340,00	04.10.2023	14:00
22	Konya	Çumra	Dinek	150	2	1756,08	Arsa İlgalli	150,00	263.415,00	7.905,00	71.125,00	04.10.2023	14:00
23	Konya	Çumra	Dinlendik	141	2	3049,97	Arsa	200,00	609.995,00	18.300,00	164.700,00	04.10.2023	14:00
24	Konya	Çumra	Dinlendik	141	3	4175,70	Arsa İlgalli	225,00	939.535,00	28.190,00	253.675,00	04.10.2023	14:00
25	Konya	Çumra	Dinlendik	141	4	1635,44	Arsa İlgalli	225,00	367.975,00	11.040,00	99.355,00	04.10.2023	14:00
26	Konya	Çumra	Dinlendik	141	7	1245,53	Arsa	180,00	224.200,00	6.730,00	60.535,00	04.10.2023	14:00
27	Konya	Çumra	Dinlendik	150	6	1394,14	Arsa	140,00	195.180,00	5.860,00	52.700,00	04.10.2023	14:00
28	Konya	Çumra	Dinlendik	150	8	7456,87	Arsa İlgalli	170,00	1.267.670,00	38.035,00	342.275,00	04.10.2023	14:00
29	Konya	Çumra	Dinlendik	160	3	807,88	Arsa İlgalli	170,00	137.340,00	4.125,00	37.085,00	04.10.2023	14:00
30	Konya	Çumra	Dinlendik	160	4	714,41	Arsa İlgalli	170,00	121.450,00	3.645,00	32.795,00	04.10.2023	14:00
31	Konya	Çumra	Dinlendik	160	5	458,99	Arsa	170,00	78.030,00	2.345,00	21.070,00	04.10.2023	14:00
32	Konya	Çumra	Dinlendik	160	6	530,61	Arsa	170,00	90.205,00	2.710,00	24.360,00	04.10.2023	14:00
33	Konya	Çumra	Dinlendik	160	7	292,89	Arsa	170,00	49.795,00	1.495,00	13.445,00	04.10.2023	14:00
34	Konya	Çumra	Dinlendik	161	2	1915,13	Arsa İlgalli	225,00	430.905,00	12.930,00	116.345,00	04.10.2023	14:00
35	Konya	Çumra	Dinlendik	161	5	2850,20	Arsa İlgalli	170,00	484.535,00	14.540,00	130.825,00	04.10.2023	14:00
36	Konya	Çumra	Dinlendik	161	6	5567,63	Arsa İlgalli	160,00	890.825,00	26.725,00	240.525,00	04.10.2023	14:00
37	Konya	Çumra	Dinlendik	161	7	1182,67	Arsa İlgalli	170,00	201.055,00	6.035,00	54.285,00	04.10.2023	14:00
38	Konya	Çumra	Dinlendik	161	8	1404,99	Arsa İlgalli	170,00	238.850,00	7.170,00	64.490,00	04.10.2023	14:00
39	Konya	Çumra	Dinlendik	161	9	796,29	Arsa İlgalli	170,00	135.370,00	4.065,00	36.550,00	04.10.2023	14:00
40	Konya	Çumra	Dinlendik	161	10	1012,05	Arsa	180,00	182.170,00	5.470,00	49.190,00	04.10.2023	14:00
41	Konya	Çumra	Dinlendik	161	12	1933,18	Arsa	170,00	328.645,00	9.860,00	88.735,00	04.10.2023	14:00
42	Konya	Çumra	Dinlendik	163	1	2283,60	Arsa	170,00	388.215,00	11.650,00	104.820,00	04.10.2023	14:00
43	Konya	Çumra	Dinlendik	163	2	4259,77	Arsa	160,00	681.565,00	20.450,00	184.025,00	04.10.2023	14:00
44	Konya	Çumra	Dinlendik	164	3	1998,42	Arsa İlgalli	160,00	319.750,00	9.595,00	86.335,00	04.10.2023	14:00
45	Konya	Çumra	Dinlendik	165	1	3967,03	Arsa İlgalli	200,00	793.410,00	23.805,00	214.225,00	04.10.2023	14:00
46	Konya	Çumra	Dinlendik	165	2	1340,78	Arsa İlgalli	170,00	227.935,00	6.840,00	61.545,00	04.10.2023	14:00
47	Konya	Çumra	Dinlendik	166	1	884,14	Arsa	130,00	114.940,00	3.450,00	31.035,00	04.10.2023	14:00
48	Konya	Çumra	Dinlendik	166	2	754,98	Arsa	130,00	98.150,00	2.945,00	26.505,00	04.10.2023	14:00
49	Konya	Çumra	Dinlendik	166	3	3189,15	Arsa İlgalli	150,00	478.375,00	14.355,00	129.165,00	04.10.2023	14:00
50	Konya	Çumra	Dinlendik	166	4	1744,22	Arsa İlgalli	150,00	261.635,00	7.850,00	70.645,00	04.10.2023	14:00
51	Konya	Çumra	Dinlendik	166	5	1380,88	Arsa İlgalli	150,00	207.135,00	6.215,00	55.930,00	04.10.2023	14:00
52	Konya	Çumra	Dinlendik	166	6	1000,65	Arsa	150,00	150.100,00	4.505,00	40.530,00	04.10.2023	14:00
53	Konya	Çumra	Dinlendik	167	1	359,60	Arsa	130,00	46.750,00	1.405,00	12.625,00	04.10.2023	14:00
54	Konya	Çumra	Dinlendik	167	2	4968,96	Arsa İlgalli	150,00	745.345,00	22.365,00	201.245,00	04.10.2023	14:00
55	Konya	Çumra	Dinlendik	167	3	525,75	Arsa İlgalli	150,00	78.865,00	2.370,00	21.295,00	04.10.2023	14:00

56	Konya	Çumra	Dinlendik	168	1	987,89	Arsa İşgalli	130,00	128.430,00	3.855,00	34.680,00	04.10.2023	14:00
57	Konya	Çumra	Dinlendik	168	2	1434,25	Arsa	130,00	186.455,00	5.595,00	50.345,00	04.10.2023	14:00
58	Konya	Çumra	Dinlendik	168	3	654,85	Arsa İşgalli	150,00	98.230,00	2.950,00	26.525,00	04.10.2023	14:00
59	Konya	Çumra	Dinlendik	169	1	6049,18	Arsa İşgalli	170,00	1.028.365,00	30.855,00	277.660,00	04.10.2023	14:00
60	Konya	Çumra	Dinlendik	169	2	5993,90	Arsa İşgalli	170,00	1.018.965,00	30.570,00	275.125,00	04.10.2023	14:00
61	Konya	Çumra	Dinlendik	169	3	3665,78	Arsa İşgalli	150,00	549.870,00	16.500,00	148.465,00	04.10.2023	14:00
62	Konya	Çumra	Dinlendik	170	1	553,00	Arsa İşgalli	170,00	94.010,00	2.825,00	25.385,00	04.10.2023	14:00
63	Konya	Çumra	Dinlendik	171	1	3342,94	Arsa İşgalli	180,00	601.730,00	18.055,00	162.470,00	04.10.2023	14:00
64	Konya	Çumra	Dinlendik	171	2	885,29	Arsa İşgalli	170,00	150.500,00	4.515,00	40.635,00	04.10.2023	14:00
65	Konya	Çumra	Dinlendik	171	4	1166,16	Arsa İşgalli	200,00	233.235,00	7.000,00	62.975,00	04.10.2023	14:00
66	Konya	Çumra	Dinlendik	172	2	379,07	Arsa İşgalli	200,00	75.815,00	2.275,00	20.475,00	04.10.2023	14:00
67	Konya	Çumra	Dinlendik	172	3	570,80	Arsa İşgalli	200,00	114.160,00	3.425,00	30.825,00	04.10.2023	14:00
68	Konya	Çumra	Dinlendik	172	4	1091,51	Arsa	200,00	218.305,00	6.550,00	58.945,00	04.10.2023	14:00
69	Konya	Çumra	Dinlendik	172	5	1106,46	Arsa	200,00	221.295,00	6.640,00	59.750,00	04.10.2023	14:00
70	Konya	Çumra	Dinlendik	172	6	1239,35	Arsa	200,00	247.870,00	7.440,00	66.925,00	04.10.2023	14:00
71	Konya	Çumra	Dinlendik	172	7	396,80	Arsa	170,00	67.460,00	2.025,00	18.215,00	04.10.2023	14:00
72	Konya	Çumra	Dinlendik	172	8	1352,71	Arsa	160,00	216.435,00	6.495,00	58.440,00	04.10.2023	14:00
73	Konya	Çumra	Dinlendik	172	9	1337,34	Arsa	200,00	267.470,00	8.025,00	72.220,00	04.10.2023	14:00
74	Konya	Çumra	Dinlendik	172	10	1365,31	Arsa	200,00	273.065,00	8.195,00	73.730,00	04.10.2023	14:00
75	Konya	Çumra	Dinlendik	173	1	2062,36	Arsa İşgalli	170,00	350.605,00	10.520,00	94.665,00	04.10.2023	14:00
76	Konya	Çumra	Dinlendik	173	3	2151,08	Arsa İşgalli	170,00	365.685,00	10.975,00	98.735,00	04.10.2023	14:00
77	Konya	Çumra	Kuzucu	241	1	2166,06	Arsa	200,00	433.215,00	13.000,00	116.970,00	04.10.2023	14:00
78	Konya	Çumra	Kuzucu	242	1	1255,69	Arsa	200,00	251.140,00	7.535,00	67.810,00	04.10.2023	14:00
79	Konya	Çumra	Kuzucu	243	1	1660,06	Arsa	200,00	332.015,00	9.965,00	89.645,00	04.10.2023	14:00
80	Konya	Çumra	Kuzucu	245	1	329,52	Arsa İşgalli	200,00	65.905,00	1.980,00	17.795,00	04.10.2023	14:00
81	Konya	Çumra	Kuzucu	245	2	122,03	Arsa İşgalli	200,00	24.410,00	735,00	6.595,00	04.10.2023	14:00
82	Konya	Çumra	Kuzucu	253	1	81,63	Arsa	250,00	20.410,00	615,00	5.515,00	04.10.2023	14:00
83	Konya	Çumra	Kuzucu	272	1	216,48	Arsa İşgalli	300,00	64.945,00	1.950,00	17.540,00	04.10.2023	14:00
84	Konya	Çumra	Kuzucu	0	14	1015,00	Arsa İşgalli	200,00	203.000,00	6.090,00	54.810,00	04.10.2023	14:00
85	Konya	Çumra	Kuzucu	0	15	965,00	Arsa İşgalli	200,00	193.000,00	5.790,00	52.110,00	04.10.2023	14:00
86	Konya	Çumra	Kuzucu	0	50	1130,00	Arsa İşgalli	200,00	226.000,00	6.780,00	61.020,00	04.10.2023	14:00
87	Konya	Çumra	Kuzucu	0	51	765,00	Arsa İşgalli	200,00	153.000,00	4.590,00	41.310,00	04.10.2023	14:00
88	Konya	Çumra	Tahtalı	239	1	227,74	Arsa	110,00	25.055,00	755,00	6.765,00	04.10.2023	14:00
89	Konya	Çumra	Tahtalı	246	5	256,05	Arsa İşgalli	150,00	38.410,00	1.155,00	10.375,00	04.10.2023	14:00
90	Konya	Çumra	Türkmenca mili	212	3	1235,92	Arsa	135,00	166.850,00	5.010,00	45.050,00	04.10.2023	14:00

**Taşınmazların Muhammen bedeli ve teminat bedelleri yukarıdaki tablodaki gibidir,**

**Belediyemize ait Yukarıda belirtilen taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45, Maddesi uyarınca Muhammen bedel üzerinden açık artırma usulü ile tabloda belirtilen tarih ve saatlerde ihale edilecektir,**

**İhaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitte İhale Komisyonu (Belediye Encümeni) tamamen serbesttir,**

**İsteyenler, Şartname ve Ekleri Strateji Geliştirme Müdürlüğünde ücretsiz olarak görebilirler. Şartname almak isteyenler Belediyemiz Strateji Geliştirme Müdürlüğü'nden 100,00,-TL, karşılığında temin edebilirler. İsteyenler ödemeleri Halkbank Çumra Şubesi Çumra Belediye Başkanlığı TR35 0001 2009 5170 0007 0000 01 hesabına yapabilirler.**

**İhaleye girecekler 04.10.2023 Çarşamba günü saat 12:30'a kadar;**

**a - Nüfuscüzdanı veya kimlik yerine geçebilecek bir belgenin fotokopisi, Kanuni ikamet belgesi veya Türkiye de tebligat için adres beyanı,**

**b - Tüzel kişilerden imza sirküleri, Vekil ise noter tasdikli vekaletname ve imza sirküsü, ihaleye katılabilmek için yetki belgesi, tebligat için adres beyanı ve irtibat telefonu, teklif vermeye yetkili olduğunu gösterir imza beyannamesi, Şartname Bedelini ve Teminat Bedellerini Belediyemiz veznesine yatırılıp aldıkları makbuzu veya 2886 sayılı D.İ,Kanunun 26, maddesinde belirtilen teminat yerine geçen belgeyi, Strateji Geliştirme Müdürlüğü'ne vermeleri şarttır.**

**Ödemeler %30si Peşin, geriye kalan kısmı ise % 35 i 30.04.2024, % 35 i 31.10.2024, tarihlerinde iki eşit taksitte ödenecektir. Satış Bedelini peşin ödeyenlere %10 indirim uygulanacaktır.**

**İlanda bulunan parsellere ilişkin konum ve mevki bilgileri " [parselorgu.tkgm.gov.tr](http://parselorgu.tkgm.gov.tr) " ve Belediyemiz Harita Müdürlüğü'nden öğrenilebilir.**

**İlan olunur.**