

İLAN
ÇUMRA BELEDİYESİNE AİT 2023 - 2024 SEZONU
KİRAYA VERİLECEK TARLALARIN LİSTESİ

Aşağıda bilgileri yazılı taşınmazlar 2886 sayılı yasanın 51 g. maddesi gereğince açık artırma pazarlık usulü ile aşağıdaki tabloda belirtilen tarihte saat 14:00'da Belediyemiz Encümeni (İhale Komisyonu) huzurunda ihalesi yapılarak kiraya verilecektir.

S.No	İli	İlçesi	Mahallesi	Ada	Parsel	m ²	Dönüm	Cinsi	Muhammen Bedeli TL (KDV Hariç)	Nadas Olup Olmadığı	Geçici Teminat TL	İhale İştirak Teminatı TL	İhale Tarihi	Kuyulu Olup Olmadığı
1	Konya	Çumra	Alibeyhüyüğü	525 - 531 ve 526	7, 8, 9, 10, 11, 12 - 13, 14, 15	689286,86	275,7	Tarla	1.378.500,00		41.355,00	372.195,00	25.10.2023	Kuyulu
2	Konya	Çumra	Avdul	272	13	54897,10	21,96	Tarla	5.490,00	Nadas	165,00	1.485,00	25.10.2023	
3	Konya	Çumra	Karkın	201	14	7469,00	2,99	Tarla	6.727,50		205,00	1.820,00	25.10.2023	
4	Konya	Çumra	Uzunkuyu	157	1	10404,00	4,2	Tarla	3.500,00		105,00	945,00	25.10.2023	
5	Konya	Çumra	Uzunkuyu	158	1	13161,00	5,3	Tarla	4.416,67		135,00	1.195,00	25.10.2023	
6	Konya	Çumra	Yenimalalle	841	3	4801,57	1,92	Tarla	4.320,00		130,00	1.170,00	25.10.2023	
7	Konya	Çumra	Seçme	155	3	29809,25	11,92	Tarla	2.980,00	Nadas	90,00	805,00	25.10.2023	

Taşınmazın KDV Hariç Muhammen bedeli ve geçici teminatı yukarıdaki tablodaki gibidir.

Belediyemize ait Yukarıda belirtilen taşınmazın/ların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51.g Maddesi uyarınca Muhammen bedel üzerinden açık artırma pazarlık usulü ile tabloda belirtilen tarih ve saatlerde ihale edilecektir.

İhaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitte Belediye Encümeni tamamen serbesttir.

Şartname Belediyemiz Strateji Geliştirme Müdürlüğünden 100.-TL. karşılığında temin edebilirler.

İhaleye girecekler 25.10.2023 Çarşamba günü saat 12:00'a kadar;

- Nüfuscüzdanı veya kimlik yerine geçecek bir belgenin fotokopisi, ikametgah ilmuhaberi
- Tüzel kişilerden imza sirküleri, Vekil ise noter tasdikli vekaletname ve imza sirküsü, ihaleye katılabilmek için yetki belgesi, tebligat için adres beyanı ve irtibat telefonu, teklif vermeye yetkili olduğunu gösterir imza beyannamesi

Şartname ve Geçici Teminat Bedelini Belediyemiz veznesine yatırılıp aldıkları makbuzu veya 2886 sayılı D.İ.Kanununun 26. maddesinde belirtilen teminat yerine geçen belgeyi, Strateji Geliştirme Müdürlüğüne vermeleri şarttır.

İhaleyi kazanan üstlenici ihale onayını müteakip 15 gün içerisinde ihalede oluşan bedel üzerinden % kati teminatını, ihale bedelini peşin yatırıp kira sözleşmesini yapacak, yapmadığı takdirde ihalesi fesh edilecek ve yatırmış olduğu teminatlar irat kaydedilecektir. 50 Dönüm (125000 m²) ve üzeri olan tarlaların kirasının % 50 si peşin yatırılarak kira sözleşmesi yapılacak, geriye kalan % 50 i 30.04.2024 tarihinde yatırılacaktır. Ayrıca kiranın peşinattan geriye kalan kısmı için teminat yada ipotek vereceklerdir. Yatırmış olduğu kati teminat kira müddetince depozit olarak kalacaktır. Üstlenici kiralama olduğu tarlayı üçüncü bir şahsa devretmeyecektir. Üçüncü bir şahsa devretmesi halinde sözleşmesi fesh edilecektir.

Üstleniciler kiralama oldukları tarlaya **HAVUÇ VE TURP** eklemeyecektir.

İlan olunur.