

**İLAN**  
**ÇUMRA BELEDİYESİNE AİT 2023 - 2024 SEZONU**  
**KİRAYA VERİLECEK TARLALARIN LİSTESİ**

Aşağıda bilgileri yazılı taşınmazlar 2886 sayılı yasanın 51 g. maddesi gereğince açık artırma pazarlık usulü ile aşağıdaki tabloda belirtilen tarihlerde saat 14:00'da Belediyemiz Encümeni (İhale Komisyonu) huzurunda ihalesi yapılarak kiraya verilecektir.

S.No	İli	İlçesi	Mahallesi	Ada	Parsel	m <sup>2</sup>	Dönüm	Cinsi	Muhammen Bedeli TL (KDV Hariç)	Nadas Olup Olmadığı	Geçici Teminat TL	İhale İştirak Teminatı TL	İhale Tarihi	Kuyulu Olup Olmadığı
1	Konya	Çumra	Abditolu	169	25	50000,00	20	Tarla	45.000,00		1.350,00	12.150,00	20.12.2023	

Taşınmazın KDV Hariç Muhammen bedeli ve teminatları yukarıdaki tablodaki gibidir.

Belediyemize ait Yukarıda belirtilen taşınmazın/ların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51.g Maddesi uyarınca Muhammen bedel üzerinden açık artırma pazarlık usulü ile tabloda belirtilen tarih ve saatlerde ihale edilecektir.

İhaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitte Belediye Encümeni tamamen serbesttir.

Şartname Belediyemiz Strateji Geliştirme Müdürlüğünden 100.-TL. karşılığında temin edebilirler.

**İhaleye girecekler 20.12.2023 Çarşamba günü saat 11:00'a kadar;**

a - Nüfuscüzdanı veya kimlik yerine geçecek bir belgenin fotokopisi, ikametgah ilmuhaberi

b- Tüzel kişilerden imza sirküleri, Vekil ise noter tasdikli vekaletname ve imza sirküsü, ihaleye katılabilmek için yetki belgesi, tebligat için adres beyanı ve irtibat telefonu, teklif vermeye yetkili olduğunu gösterir imza beyannamesi

Şartname ve Teminat Bedellerini Belediyemiz veznesine yatırılıp aldıkları makbuzu veya 2886 sayılı D.İ.Kanununun 26. maddesinde belirtilen teminat yerine geçen belgeyi, Strateji Geliştirme Müdürlüğüne vermeleri şarttır.

İhaleyi kazanan üstlenici ihale onayını müteakip 15 gün içerisinde ihalede oluşan bedel üzerinden %6 kati teminatını, ihale bedelini peşin yatırıp kira sözleşmesini yapacak, yapmadığı takdirde ihalesi fesh edilecek ve yatırmış olduğu teminatlar irat kaydedilecektir. 50 Dönüm (125000 m<sup>2</sup>) ve üzeri olan tarlaların kirasının % 50 si peşin yatırılarak kira sözleşmesi yapılacak, geriye kalan % 50 i 30.04.2024 tarihinde yatırılacaktır. Ayrıca kiranın peşinattan geriye kalan kısmı için teminat yada ipotek vereceklerdir. Yatırmış olduğu kati teminat kira müddetince depozit olarak kalacaktır. Üstlenici kiralama olduğu tarlayı üçüncü bir şahsa devretmeyecektir. Üçüncü bir şahsa devretmesi halinde sözleşmesi fesh edilecektir.

Üstleniciler kiralama oldukları tarlaya **HAVUÇ VE TURP** eklemeyecektir.

İlan olunur.