

**İLAN**

**Aşağıda bilgileri yazılı taşınmazlar 13.03.2024 Çarşamba günü saat 14:00 da 2886 sayılı yasanın 45, maddesine göre Belediye Toplantı Salonunda İhale Komisyonu (Belediye Encümeni) huzurunda Açık Teklif Usulü ile satılacaktır.**

S.No	İli	İlçesi	Mahalle	Ada	Parsel	m <sup>2</sup> si	Cinsi	m <sup>2</sup> Bedeli	Muhammen Bedeli (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale İştirak Teminatı (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Konya	Çumra	Çaybaşı	904	1	672,03	Arsa	4500,00	3.024.135,00	90.725,00	816.520,00	13.03.2024	14:00
2	Konya	Çumra	Çaybaşı	904	4	652,51	Arsa	4500,00	2.936.295,00	88.090,00	792.800,00	13.03.2024	14:00
3	Konya	Çumra	Gökhüyük	0	2180	830,00	Arsa	225,00	186.750,00	5.605,00	50.425,00	13.03.2024	14:00
4	Konya	Çumra	Karkın	145	2	1736,00	Arsa İşgalli	350,00	607.600,00	18.230,00	164.055,00	13.03.2024	14:00
5	Konya	Çumra	Karkın	144	106	1018,73	Bahçe	250,00	254.682,50	7.645,00	68.765,00	13.03.2024	14:00
6	Konya	Çumra	Karkın	144	111	1437,50	Bahçe	250,00	359.375,00	10.785,00	97.035,00	13.03.2024	14:00
7	Konya	Çumra	Karkın	225	7	99,78	Arsa	500,00	49.890,00	1.500,00	13.475,00	13.03.2024	14:00
8	Konya	Çumra	Karkın	285	13	991,59	Bahçe	250,00	247.897,50	7.440,00	66.935,00	13.03.2024	14:00
9	Konya	Çumra	Karkın	285	14	1271,34	Bahçe	250,00	317.835,00	9.540,00	85.820,00	13.03.2024	14:00
10	Konya	Çumra	Kuzucu	244	1	380,58	Arsa	275,00	104.659,50	3.140,00	28.260,00	13.03.2024	14:00
11	Konya	Çumra	Kuzucu	278	1	205,50	Arsa	300,00	61.650,00	1.850,00	16.650,00	13.03.2024	14:00
12	Konya	Çumra	Kuzucu	278	2	233,60	Arsa	300,00	70.080,00	2.105,00	18.925,00	13.03.2024	14:00
13	Konya	Çumra	Seçme	103	2	2185,25	Arsa	225,00	491.681,25	14.755,00	132.755,00	13.03.2024	14:00
14	Konya	Çumra	Seçme	103	3	2087,13	Arsa	225,00	469.604,25	14.090,00	126.795,00	13.03.2024	14:00
15	Konya	Çumra	Sürgüç	200	3	297,09	Arsa	150,00	44.563,50	1.340,00	12.035,00	13.03.2024	14:00
16	Konya	Çumra	Sürgüç	200	6	164,70	Arsa	150,00	24.705,00	745,00	6.675,00	13.03.2024	14:00
17	Konya	Çumra	Taşağıl	285	4	1175,00	Arsa Fiilen Kullanım İşgalli	220,00	258.500,00	7.755,00	69.795,00	13.03.2024	14:00
18	Konya	Çumra	Taşağıl	285	9	1175,00	Arsa Fiilen Kullanım İşgalli	220,00	258.500,00	7.755,00	69.795,00	13.03.2024	14:00
19	Konya	Çumra	Türkmencamili	270	2	1340,26	Arsa İşgalli	180,00	241.246,80	7.240,00	65.140,00	13.03.2024	14:00
20	Konya	Çumra	Türkmencamili	270	3	1206,90	Arsa İşgalli	180,00	217.242,00	6.520,00	58.660,00	13.03.2024	14:00
21	Konya	Çumra	Türkmencamili	270	4	1264,91	Arsa İşgalli	180,00	227.683,80	6.835,00	61.475,00	13.03.2024	14:00
22	Konya	Çumra	Türkmencamili	270	5	1425,93	Arsa İşgalli	180,00	256.667,40	7.705,00	69.305,00	13.03.2024	14:00
23	Konya	Çumra	Uzunkuyu	177	4	1172,52	Arsa	130,00	152.427,60	4.575,00	41.160,00	13.03.2024	14:00
24	Konya	Çumra	Uzunkuyu	180	2	1337,56	Arsa	130,00	173.882,80	5.220,00	46.950,00	13.03.2024	14:00
25	Konya	Çumra	Uzunkuyu	180	6	1231,53	Arsa	130,00	160.098,90	4.805,00	43.230,00	13.03.2024	14:00
26	Konya	Çumra	Uzunkuyu	231	4	1226,95	Arsa Fiilen Kullanım İşgalli	125,00	153.368,75	4.605,00	41.410,00	13.03.2024	14:00
27	Konya	Çumra	Ürünlü	166	3	328,29	Arsa	450,00	147.730,50	4.435,00	39.890,00	13.03.2024	14:00

**Taşınmazların Muhammen bedeli ve geçici teminatı yukarıdaki tablodaki gibidir,**

**Belediyemize ait Yukarıda belirtilen taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45, Maddesi uyarınca Muhammen bedel üzerinden İhaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitte İhale Komisyonu (Belediye Encümeni) tamamen serbesttir,**

**İsteyenler, Şartname ve Ekleri Strateji Geliştirme Müdürlüğünde ücretsiz olarak görebilirler. Şartname almak isteyenler Belediyemiz Strateji Geliştirme Müdürlüğü'nden 100,00,-TL, karşılığında temin edebilirler. İsteyenler ödemeleri Halkbank Çumra Şubesi Çumra Belediye Başkanlığı TR35 0001 2009 5170 0007 0000 01 hesabına yapabilirler.**

**İhaleye girecekler 13.03.2024 Çarşamba günü saat 12:00'a kadar;**

**a - Nüfusçudanı veya kimlik yerine geçebilecek bir belgenin fotokopisi, Kanuni ikamet belgesi veya Türkiye de tebligat için adres beyanı,**

**b - Tüzel kişilerden imza sirküleri, Vekil ise noter tasdikli vekaletname ve imza sirküsü, ihaleye katılabilmek için yetki belgesi, tebligat için adres beyanı ve irtibat telefonu, teklif vermeye yetkili olduğunu gösterir imza beyannamesi, Şartname Bedelini ve Teminat bedellerini Belediyemiz veznesine yatırıp aldıkları makbuzu veya 2886 sayılı D.İ,Kanununun 26, maddesinde belirtilen teminat yerine geçen belgeyi, Strateji Geliştirme Müdürlüğü'ne vermeleri şarttır.**

**Ödemeler Çaybaşı Mahallesi için %50 si Peşin, geriye kalan %50 si 30.09.2024 tarihinde ödenecektir.Çaybaşı Mahallesi için peşin ödemedede indirim uygulanmavacaktır. Diğer Mahalleler için ödemeler %30u Peşin, geriye kalan kısmı ise % 35 i 30.09.2024 tarihinde , % 35 i 30.03.2025 tarihinde 2 eşit taksitte ödenecektir. Satış Bedelini peşin ödeyenlere %10 indirim uygulanacaktır.**

**İlanda bulunan parsellere ilişkin konum ve mevki bilgileri " [parselsorgu.tkgm.gov.tr](http://parselsorgu.tkgm.gov.tr) " ve Belediyemiz Harita Müdürlüğü'nden öğrenilebilir.**

**İlan olunur.**