

**İLAN**

**Aşağıda bilgileri yazılı taşınmazlar 05.12.2024 ve 12.12.2024 Perşembe günleri saat 10:00 da 2886 sayılı yasanın 45, maddesine göre Belediye Toplantı Salonunda İhale Komisyonu (Belediye Encümeni) huzurunda Açık Teklif Usulü ile satılacaktır.**

S.No	İli	İlçesi	Mahalle	Ada	Parsel	m <sup>2</sup> si	Cinsi	Muhammen Bedeli (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale İştirak Teminatı (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Konya	Çumra	Sürgüç	0	695	68,00	Arsa - Yapı İşgali	20.661,88	620,00	5.580,00	05.12.2024	10:00
2	Konya	Çumra	Sürgüç	235	2	410,06	Arsa - Yapı ve Duvar İşgali	106.155,50	3.185,00	28.665,00	05.12.2024	10:00
3	Konya	Çumra	Taşagül	165	2	1900,97	Arsa - Yapı İşgali	533.504,90	16.010,00	144.050,00	05.12.2024	10:00
4	Konya	Çumra	Taşagül	261	2	1200,00	Arsa - Yapı İşgali	639.937,50	19.200,00	172.785,00	05.12.2024	10:00
5	Konya	Çumra	Taşagül	282	1	1036,54	Arsa - Duvar İşgali	264.739,38	7.945,00	71.480,00	05.12.2024	10:00
6	Konya	Çumra	Taşagül	282	2	1010,40	Arsa - Yapı ve Duvar İşgali	255.771,00	7.675,00	69.060,00	05.12.2024	10:00
7	Konya	Çumra	Taşagül	282	3	943,31	Arsa - Duvar İşgali	270.525,63	8.120,00	73.045,00	05.12.2024	10:00
8	Konya	Çumra	Taşagül	283	1	1200,00	Arsa - Yapı ve Duvar İşgali	333.350,63	10.005,00	90.005,00	05.12.2024	10:00
9	Konya	Çumra	Taşagül	283	3	1191,51	Arsa - Yapı ve Duvar İşgali	328.679,25	9.865,00	88.745,00	05.12.2024	10:00
10	Konya	Çumra	Taşagül	284	2	1058,30	Arsa - Yapı İşgali	297.125,00	8.915,00	80.225,00	05.12.2024	10:00
11	Konya	Çumra	Taşagül	284	3	1152,62	Arsa - Yapı ve Duvar İşgali	292.029,50	8.765,00	78.850,00	05.12.2024	10:00
12	Konya	Çumra	Taşagül	284	4	1056,35	Arsa - Yapı ve Duvar İşgali	270.552,50	8.120,00	73.050,00	05.12.2024	10:00
13	Konya	Çumra	Taşagül	284	5	1100,00	Arsa - Yapı ve Duvar İşgali	288.266,75	8.650,00	77.835,00	05.12.2024	10:00
14	Konya	Çumra	Taşagül	284	7	1195,25	Arsa - Yapı İşgali	340.550,00	10.220,00	91.950,00	05.12.2024	10:00
15	Konya	Çumra	Taşagül	287	1	1061,00	Arsa - Yapı ve Duvar İşgali	310.787,50	9.325,00	83.915,00	05.12.2024	10:00
16	Konya	Çumra	Taşagül	287	4	1062,41	Arsa - Yapı ve Duvar İşgali	319.502,65	9.590,00	86.270,00	05.12.2024	10:00
17	Konya	Çumra	Taşagül	287	6	1061,00	Arsa - Yapı ve Duvar İşgali	316.825,00	9.505,00	85.545,00	05.12.2024	10:00
18	Konya	Çumra	Taşagül	287	7	1060,99	Arsa - Duvar İşgali	308.587,10	9.260,00	83.320,00	05.12.2024	10:00
19	Konya	Çumra	Taşagül	287	8	1066,04	Arsa - Yapı ve Duvar İşgali	367.081,85	11.015,00	99.115,00	05.12.2024	10:00
20	Konya	Çumra	Taşagül	290	4	1148,53	Arsa - Yapı ve Duvar İşgali	390.550,70	11.720,00	105.450,00	05.12.2024	10:00
21	Konya	Çumra	Taşagül	337	1	1190,00	Arsa	297.500,00	8.925,00	80.325,00	05.12.2024	10:00
22	Konya	Çumra	Taşagül	338	6	1148,92	Arsa - Yapı ve Duvar İşgali	307.748,75	9.235,00	83.095,00	05.12.2024	10:00
23	Konya	Çumra	Büyüktaşlama	237	3	758,23	Arsa	151.646,00	4.550,00	40.945,00	05.12.2024	10:00
24	Konya	Çumra	Büyüktaşlama	240	1	608,10	Arsa	121.620,00	3.650,00	32.840,00	05.12.2024	10:00
25	Konya	Çumra	Büyüktaşlama	243	3	186,76	Arsa - Kısmen Yapı Mevcut	37.952,00	1.140,00	10.250,00	05.12.2024	10:00
26	Konya	Çumra	Büyüktaşlama	285	5	2607,51	Arsa - Yapı İşgali	523.902,00	15.720,00	141.455,00	05.12.2024	10:00
27	Konya	Çumra	Büyüktaşlama	289	1	433,18	Arsa - Yapı İşgali	90.901,63	2.730,00	24.545,00	05.12.2024	10:00
28	Konya	Çumra	Büyüktaşlama	296	3	250,02	Arsa	75.006,00	2.255,00	20.255,00	05.12.2024	10:00
29	Konya	Çumra	Büyüktaşlama	0	140	2208,00	Arsa - Yapı İşgali (Çoklu Kullanıcı)	504.075,00	15.125,00	136.105,00	05.12.2024	10:00
30	Konya	Çumra	Ürünlü	147	3	1405,59	Arsa - Yapı ve Duvar İşgali	508.966,50	15.270,00	137.425,00	05.12.2024	10:00
31	Konya	Çumra	Ürünlü	147	4	886,30	Arsa - Yapı ve Duvar İşgali	312.357,50	9.375,00	84.340,00	05.12.2024	10:00
32	Konya	Çumra	Ürünlü	147	5	975,95	Arsa - Yapı ve Duvar İşgali	582.942,75	17.490,00	157.395,00	05.12.2024	10:00
33	Konya	Çumra	Ürünlü	151	5	1528,55	Arsa - Yapı ve Duvar İşgali	541.173,75	16.240,00	146.120,00	05.12.2024	10:00
34	Konya	Çumra	Ürünlü	151	6	2910,03	Arsa - Yapı ve Duvar İşgali	1.189.574,75	35.690,00	321.190,00	05.12.2024	10:00
35	Konya	Çumra	Ürünlü	152	2	1042,32	Arsa - Yapı ve Duvar İşgali	530.336,50	15.915,00	143.195,00	05.12.2024	10:00
36	Konya	Çumra	Ürünlü	155	2	1567,74	Arsa - Yapı ve Duvar İşgali	716.904,88	21.510,00	193.565,00	05.12.2024	10:00
37	Konya	Çumra	Ürünlü	0	515	1380,00	Arsa (avlu)- Yapı ve Duvar İşgali	623.632,50	18.710,00	168.385,00	05.12.2024	10:00
38	Konya	Çumra	Ürünlü	0	549	970,00	Kerpiç Samanlık ve Arsası- Yapı ve Duvar İşgali	465.186,00	13.960,00	125.605,00	05.12.2024	10:00
39	Konya	Çumra	Uzunkuyu	177	6	1426,29	Arsa	256.732,20	7.705,00	69.320,00	05.12.2024	10:00
40	Konya	Çumra	Uzunkuyu	228	10	1917,56	Arsa - Duvar İşgali	348.460,80	10.455,00	94.085,00	05.12.2024	10:00
41	Konya	Çumra	Uzunkuyu	228	15	1542,11	Arsa - Yapı ve Duvar İşgali	293.102,30	8.795,00	79.140,00	05.12.2024	10:00
42	Konya	Çumra	Uzunkuyu	231	4	1226,95	Arsa	220.851,00	6.630,00	59.630,00	05.12.2024	10:00
43	Konya	Çumra	Uzunkuyu	265	4	1131,58	Arsa - Yapı ve Duvar İşgali	185.739,00	5.575,00	50.150,00	05.12.2024	10:00
44	Konya	Çumra	Uzunkuyu	265	5	1457,06	Arsa - Yapı ve Duvar İşgali	257.521,00	7.730,00	69.535,00	05.12.2024	10:00
45	Konya	Çumra	Uzunkuyu	287	3	1499,67	Arsa - Yapı ve Duvar İşgali	227.601,75	6.830,00	61.455,00	05.12.2024	10:00
46	Konya	Çumra	Uzunkuyu	287	6	2004,13	Arsa - Yapı ve Duvar İşgali	411.619,50	12.350,00	111.140,00	05.12.2024	10:00
47	Konya	Çumra	Uzunkuyu	287	7	1337,44	Arsa - Yapı ve Duvar İşgali	217.766,00	6.535,00	58.800,00	05.12.2024	10:00
48	Konya	Çumra	Uzunkuyu	287	8	623,69	Arsa - Yapı ve Duvar İşgali	94.153,50	2.825,00	25.425,00	05.12.2024	10:00
49	Konya	Çumra	Uzunkuyu	287	9	317,12	Arsa - Yapı ve Duvar İşgali	47.568,00	1.430,00	12.845,00	05.12.2024	10:00
50	Konya	Çumra	Uzunkuyu	287	10	471,21	Arsa - Yapı ve Duvar İşgali	104.491,50	3.135,00	28.215,00	05.12.2024	10:00
51	Konya	Çumra	Uzunkuyu	391	1	2602,99	Arsa - Yapı ve Duvar İşgali	511.416,70	15.345,00	138.085,00	05.12.2024	10:00
52	Konya	Çumra	Uzunkuyu	406	2	436,03	Arsa - Yapı ve Duvar İşgali	80.204,40	2.410,00	21.660,00	05.12.2024	10:00
53	Konya	Çumra	Uzunkuyu	445	1	1502,83	Arsa - Yapı ve Duvar İşgali	283.477,65	8.505,00	76.540,00	05.12.2024	10:00
54	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	0	344	580,00	Arsa - Duvar İşgali	116.900,00	3.510,00	31.565,00	12.12.2024	10:00
55	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	0	345	608,00	Arsa - Duvar İşgali	122.200,00	3.670,00	32.995,00	12.12.2024	10:00
56	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	0	346	864,00	Arsa - Duvar İşgali	175.200,00	5.260,00	47.305,00	12.12.2024	10:00

57	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	126	4	870,25	Arsa - Yapı ve Duvar İşgalli	187.122,50	5.615,00	50.525,00	12.12.2024	10:00
58	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	126	5	736,43	Arsa - Yapı ve Duvar İşgalli	147.286,00	4.420,00	39.770,00	12.12.2024	10:00
59	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	134	1	691,32	Arsa - Yapı ve Duvar İşgalli	176.296,50	5.290,00	47.605,00	12.12.2024	10:00
60	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	134	2	396,11	Arsa - Duvar İşgalli	99.627,50	2.990,00	26.900,00	12.12.2024	10:00
61	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	134	3	906,25	Arsa - Yapı ve Duvar İşgalli	227.145,25	6.815,00	61.330,00	12.12.2024	10:00
62	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	142	2	1715,23	Arsa - Yapı ve Duvar İşgalli	409.244,90	12.280,00	110.500,00	12.12.2024	10:00
63	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	142	3	2877,00	Arsa - Yapı ve Duvar İşgalli	772.522,50	23.180,00	208.585,00	12.12.2024	10:00
64	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	142	4	6160,02	Arsa - Yapı ve Duvar İşgalli	1.507.162,80	45.215,00	406.935,00	12.12.2024	10:00
65	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	155	4	930,21	Arsa - Yapı ve Duvar İşgalli	192.691,50	5.785,00	52.030,00	12.12.2024	10:00
66	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	155	5	4088,58	Arsa - Yapı ve Duvar İşgalli	1.182.825,50	35.485,00	319.365,00	12.12.2024	10:00
67	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	155	10	1046,68	Arsa - Yapı ve Duvar İşgalli	299.966,90	9.000,00	80.995,00	12.12.2024	10:00
68	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	156	10	2483,80	Arsa - Yapı ve Duvar İşgalli	625.641,50	18.770,00	168.925,00	12.12.2024	10:00
69	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	159	1	518,60	Arsa - Yapı ve Duvar İşgalli	170.893,00	5.130,00	46.145,00	12.12.2024	10:00
70	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	162	6	378,33	Arsa - Yapı ve Duvar İşgalli	87.015,90	2.615,00	23.495,00	12.12.2024	10:00
71	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	162	7	713,82	Arsa - Yapı İşgalli	212.118,60	6.365,00	57.275,00	12.12.2024	10:00
72	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	162	8	646,93	Arsa - Yapı ve Duvar İşgalli	153.646,40	4.610,00	41.485,00	12.12.2024	10:00
73	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	162	9	1300,45	Arsa - Yapı ve Duvar İşgalli	299.681,13	8.995,00	80.915,00	12.12.2024	10:00
74	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	162	13	87,97	Arsa - Yapı ve Duvar İşgalli	20.968,10	630,00	5.665,00	12.12.2024	10:00
75	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	162	14	596,01	Arsa - Yapı ve Duvar İşgalli	139.383,30	4.185,00	37.635,00	12.12.2024	10:00
76	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	162	15	1946,05	Arsa - Yapı ve Duvar İşgalli	462.790,25	13.885,00	124.955,00	12.12.2024	10:00
77	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	162	16	3228,72	Arsa - Yapı ve Duvar İşgalli	802.497,60	24.075,00	216.675,00	12.12.2024	10:00
78	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	162	19	44,95	Arsa - Yapı ve Duvar İşgalli	10.968,50	330,00	2.965,00	12.12.2024	10:00
79	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	162	20	489,15	Arsa - Duvar İşgalli	113.104,50	3.395,00	30.540,00	12.12.2024	10:00
80	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	164	2	204,61	Arsa - Yapı ve Duvar İşgalli	101.867,50	3.060,00	27.505,00	12.12.2024	10:00
81	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	164	3	179,28	Arsa - Yapı ve Duvar İşgalli	45.077,25	1.355,00	12.175,00	12.12.2024	10:00
82	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	165	1	433,18	Arsa - Yapı ve Duvar İşgalli	121.052,50	3.635,00	32.685,00	12.12.2024	10:00
83	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	167	1	2050,59	Arsa - Yapı ve Duvar İşgalli	789.967,50	23.700,00	213.295,00	12.12.2024	10:00
84	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	171	1	1252,77	Arsa - Yapı ve Duvar İşgalli	341.102,60	10.235,00	92.100,00	12.12.2024	10:00
85	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	173	1	2230,00	Arsa - Tel Örgü İşgalli	512.900,00	15.390,00	138.485,00	12.12.2024	10:00
86	Konya	Çumra	Anıkören	111	7	1598,00	Arsa	559.300,00	16.780,00	151.015,00	12.12.2024	10:00
87	Konya	Çumra	Anıkören	111	8	1622,00	Arsa	567.700,00	17.035,00	153.280,00	12.12.2024	10:00
88	Konya	Çumra	Fethiye	121	9	1118,89	Arsa	447.556,00	13.430,00	120.845,00	12.12.2024	10:00
89	Konya	Çumra	Fethiye	121	10	1061,32	Arsa	424.528,00	12.740,00	114.625,00	12.12.2024	10:00
90	Konya	Çumra	Doğanlı	0	39	157,00	Arsa	47.100,00	1.415,00	12.720,00	12.12.2024	10:00
91	Konya	Çumra	Çaybaşı	899	8	261,95	Arsa	1.440.725,00	43.225,00	389.000,00	12.12.2024	10:00
92	Konya	Çumra	İzzetbey	40	26	103,00	Arsa	1.545.000,00	46.350,00	417.150,00	12.12.2024	10:00

Taşınmazların Muhammen bedeli ve geçici teminatı yukarıdaki tablodaki gibidir.

Belediyemize ait Yukarıda belirtilen taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi uyarınca Muhammen bedel üzerinden açık teklif usulü ile tabloda belirtilen tarih ve saatlerde ihale edilecektir.

İhale yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespit etmekte İhale Komisyonu (Belediye Encümeni) tamamen serbesttir.

İsteyenler, Şartname ve Ekleri Mali Hizmetler Müdürlüğünde ücretsiz olarak görebilirler. Şartname almak isteyenler Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden 100,00,-TL, karşılığında temin edebilirler. İsteyenler ödemeleri Halkbank Çumra Şubesi Çumra Belediye Başkanlığı TR35 0001 2009 5170 0007 0000 01 hesabına yapabilirler.

05.12.2024'te İhaleye katılacak olanlar en geç 04.12.2024 Çarşamba günü saat 17:00'a (mesai bitimine) kadar;

12.12.2024'te İhaleye katılacak olanlar en geç 11.12.2024 Çarşamba günü saat 17:00'a (mesai bitimine) kadar;

a - Nüfuscüzdanı veya kimlik yerine geçebilecek bir belgenin fotokopisi, Kanuni ikamet belgesi veya Türkiye de tebligat için adres beyanı,

b - Tüzel kişilerden imza sirküleri, Vekil ise noter tasdikli vekaletname ve imza sirküsü, ihaleye katılabilmek için yetki belgesi, tebligat için adres beyanı ve irtibat telefonu, teklif vermeye yetkili olduğunu gösterir imza beyannamesi, Şartname Bedelini ve Teminat bedellerini Belediyemiz veznesine yatırıp aldıkları makbuzu veya 2886 sayılı D.İ.Kanununun 26. maddesinde belirtilen teminat yerine geçen belgeyi, Strateji Geliştirme Müdürlüğü'ne vermeleri şarttır.

1'den 85.Sıra Noya kadar bulunan taşınmazların Ödemeleri % 30 i Peşin, geriye kalan kısmı ise % 35 i 30.06.2025 tarihinde, % 35 i 30.06.2026 tarihinde 2 eşit taksitte ödenecektir. Satış Bedelini peşin ödeyenlere %9 indirim uygulanacaktır.

86. Sıra ve sonraki taşınmazlar peşin ödenecek olup indirim uygulanmayacaktır.

İlanda bulunan parsellere ilişkin konum ve mevki bilgileri " [parselorgu.tkgm.gov.tr](http://parselorgu.tkgm.gov.tr) " ve Belediyemiz Harita Müdürlüğü'nden öğrenilebilir.

İlan olunur.