

İLAN
ÇUMRA BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN

Aşağıda bilgileri yazılı taşınmazlar 16.10.2025 Perşembe günü 2886 sayılı yasanın 45. maddesine göre Belediye Toplantı Salonu ve mahalle müzayede salonlarında tabloda belirtilen gün ve saatlerde İhale Komisyonu (Belediye Encümeni) huzurunda Açık Teklif Usulü ile satılacaktır.

S.No	İli	İlçesi	Mahalle	Ada	Parsel	m ² si	Cinsi	Muhammen Bedeli (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Konya	Çumra	Apa	302	67	2297,42	Arsa İsgalli	885.798,25	26.575,00	16.10.2025	13:30
2	Konya	Çumra	Afşar	101	1	1640,56	Arsa	410.140,00	12.305,00	16.10.2025	13:30
3	Konya	Çumra	Afşar	102	1	3350,91	Arsa İsgalli	838.527,50	25.160,00	16.10.2025	13:30
4	Konya	Çumra	Balçıkhisar	145	8	738,61	Arsa	221.583,00	6.650,00	16.10.2025	13:30
5	Konya	Çumra	Balçıkhisar	145	9	605,56	Arsa	166.529,00	5.000,00	16.10.2025	13:30
6	Konya	Çumra	Balçıkhisar	145	10	605,55	Arsa	166.526,25	5.000,00	16.10.2025	13:30
7	Konya	Çumra	Çaybaşı	772	3	1104,50	Arsa İsgalli ve Hisseli	4.141.875,00	124.260,00	16.10.2025	10:00
8	Konya	Çumra	Çiçek	118	8	792,30	Arsa İsgalli	237.784,50	7.135,00	16.10.2025	13:30
9	Konya	Çumra	Çiçek	184	6	830,38	Arsa İsgalli	250.314,00	7.510,00	16.10.2025	13:30
10	Konya	Çumra	Dinek	141	8	527,59	Arsa İsgalli	278.752,00	8.365,00	16.10.2025	13:30
11	Konya	Çumra	Dinek	154	1	188,08	Arsa İsgalli	76.303,00	2.290,00	16.10.2025	13:30
12	Konya	Çumra	Erentepe	119	1	1039,70	Arsa	280.719,00	8.425,00	16.10.2025	11:30
13	Konya	Çumra	Güvercinlik	348	4	612,68	Arsa	398.242,00	11.950,00	16.10.2025	10:00
14	Konya	Çumra	Güvercinlik	348	5	620,17	Arsa	403.110,50	12.095,00	16.10.2025	10:00
15	Konya	Çumra	Gökhüyük	222	7	337,18	Arsa İsgalli	136.072,00	4.085,00	16.10.2025	11:30
16	Konya	Çumra	Gökhüyük	280	1	228,11	Arsa İsgalli	137.175,50	4.120,00	16.10.2025	11:30
17	Konya	Çumra	Gökhüyük	308	1	406,65	Arsa İsgalli	163.938,75	4.920,00	16.10.2025	11:30
18	Konya	Çumra	Seçme	106	1	3142,01	Arsa İsgalli	1.100.018,50	33.005,00	16.10.2025	10:00
19	Konya	Çumra	Yörükcamili	172	1	258,14	Arsa İsgalli	71.632,80	2.150,00	16.10.2025	11:30
20	Konya	Çumra	Yörükcamili	172	2	363,80	Arsa İsgalli	301.591,00	9.050,00	16.10.2025	11:30
21	Konya	Çumra	Yörükcamili	172	6	26,00	Arsa İsgalli	7.219,50	220,00	16.10.2025	11:30
22	Konya	Çumra	Alibeyhüyüğü	294	7	724,90	Arsa	543.675,00	16.315,00	16.10.2025	10:00
23	Konya	Çumra	Alibeyhüyüğü	294	8	731,85	Arsa	548.887,50	16.470,00	16.10.2025	10:00
24	Konya	Çumra	Alibeyhüyüğü	294	9	861,84	Arsa	646.380,00	19.395,00	16.10.2025	10:00
25	Konya	Çumra	Karkın	142	4	778,00	Arsa	583.500,00	17.505,00	16.10.2025	10:00

Taşınmazların Muhammen bedeli ve geçici teminatı yukarıdaki tablodaki gibidir.

Belediyemize ait Yukarıda belirtilen taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi uyarınca Muhammen bedel üzerinden açık teklif usulü ile tabloda belirtilen tarih ve saatlerde ihale edilecektir.

İhaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitte İhale Komisyonu (Belediye Encümeni) tamamen serbesttir.

İsteyenler, Şartname ve Ekleri Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görebilirler. Şartname almak isteyenler Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nden 300,00 TL, karşılığında temin edebilirler. İsteyenler ödemeleri Halkbank Çumra Şubesi Çumra Belediye Başkanlığı TR35 0001 2009 5170 0007 0000 01 hesabına yapabilirler.

İhaleye katılacak olanlar en geç 15.10.2025 Çarşamba günü saat 17:00'a (mesai bitimine) kadar;

Çaybaşı, Güvercinlik, Seçme, Alibeyhüyüğü ve Karkın mahallelerinde bulunan taşınmaz ihaleleri 16.10.2025 Tarihinde Saat: 10:00 'da Çumra Belediyesi İhale Salonunda;

Erentepe, G kh y k ve Yörükcamili mahallelerinde bulunan taşınmaz ihaleleri 16.10.2025 Tarihinde Saat: 11:30 'da Yörükcamili müzayede Salonunda;

Apa, Af ar, Bal khisar,   ek ve Dinek mahallelerinde bulunan taşınmaz ihaleleri 16.10.2025 Tarihinde Saat: 13:30 'da Bal khisar müzayede Salonunda gerçekleştirilecektir.

a - N fusc zdan  veya kimlik yerine geçebilecek bir belgenin fotokopisi, Kanuni ikamet belgesi veya Türkiye de tebligat için adres beyanı,

b - Tüzel kişilerden imza sirküleri, Vekil ise noter tasdikli vekaletname ve imza sirk s , ihaleye katılabilmek için yetki belgesi, tebligat için adres beyanı ve irtibat telefonu, teklif vermeye yetkili olduğunu gösterir imza beyannamesi,  artname Bedelini ve Teminat bedellerini Belediyemiz veznesine yat rıp aldıkları makbuzu veya 2886 sayılı D. .Kanunun 26. maddesinde belirtilen teminat yerine geçen belgeyi, Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne vermeleri şarttır.

Tabloda 1-21. Sıradaki Gayrimenkuller için  demeler Pe in veya % 50 si Pe in, geriye kalan kısmı ise % 25 i 30.04.2026 tarihinde, % 25 i 30.04.2027 tarihinde 2 taksitte yasal faiz oranında, vade farkı uygulanarak ödenecektir.

Tabloda 22-25. Sıralarda bulunan Gayrimenkuller için  demeler Pe in olup taksit seçeneği olmayacaktır.

 landa bulunan parsellere ilişkin konum ve mevki bilgileri " parselsorgu.tkgm.gov.tr " ve Belediyemiz Harita Müdürlüğü'nden öğrenilebilir.

 lan olunur.