

İLAN
ÇUMRA BELEDİYESİNE AİT 2024-2025 SEZONU
KİRAYA VERİLECEK TARLALARIN LİSTESİ

Aşağıda bilgileri yazılı taşınmazlar 2886 sayılı kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü ile 14.11.2024 tarihinde saat 10:00'da Belediyemiz Encümeni (ihale Komisyonu) huzurunda ihalesi yapılarak kiraya verilecektir.

S.No	İli	İlçesi	Mahallesi	Ada	Parsel	m ²	Dönüm	Cinsi	Muhammen Bedeli TL. (Dönümü)	Muhammen Bedeli TL. (KDV. Hariç)	Nadas Olup Olmadığı	Geçici Teminat	İhale İştirak Teminatı	Kuyulu Olup Olmadığı
1	Konya	Çumra	Abditolu	169	25	50000	20	Tarla	4.000,00	80.000,00		2.400,00	21.600,00	
2	Konya	Çumra	Abditolu	147	13	13469	5,4	Tarla	4.000,00	21.600,00		648,00	5.832,00	
3	Konya	Çumra	Alemdar	130, 212 ve 262	1, 7 ve 1	170000	68	Arazi	8.000,00	544.000,00		16.320,00	146.880,00	Kuyulu
4	Konya	Çumra	Alemdar	330	1	69497	27,8	Tarla	4.000,00	111.200,00		3.336,00	30.024,00	
5	Konya	Çumra	Alemdar	199	31	36347	14,5	Tarla	4.000,00	58.120,00		1.743,60	15.692,40	
6	Konya	Çumra	Alemdar	312	7	19000	7,6	Tarla	4.000,00	30.400,00		912,00	8.208,00	
7	Konya	Çumra	Alemdar	289	8	18824	7,5	Tarla	4.000,00	30.000,00		900,00	8.100,00	
8	Konya	Çumra	Alemdar	296	1	11017	4,4	Tarla	4.000,00	17.600,00		528,00	4.752,00	
9	Konya	Çumra	Alemdar	316	11	2648	1,1	Tarla	4.000,00	4.400,00		132,00	1.188,00	
10	Konya	Çumra	Alibeyhüyüğü	525 - 531 ve 526	7, 8, 9, 10, 11, 12 - 13, 14, 15 ve 1	689286,9	276	Tarla	10.000,00	2.757.000,00		82.710,00	744.390,00	Kuyulu
11	Konya	Çumra	Alibeyhüyüğü	—	3438	31950	12,8	Arazi	4.000,00	51.120,00		1.533,60	13.802,40	
12	Konya	Çumra	Alibeyhüyüğü	632	10	12778,63	5,1	Tarla	4.000,00	20.400,00		612,00	5.508,00	
13	Konya	Çumra	Alibeyhüyüğü	—	4652	6500	2,6	Arazi	4.000,00	10.400,00		312,00	2.808,00	
14	Konya	Çumra	Apasaraycık	274	9	23208,97	9,3	Tarla	500,00	4.650,00	Nadas	139,50	1.255,50	
15	Konya	Çumra	Arıkören	270-271	2 ve 2	203757,8	81,5	Tarla	8.000,00	652.000,00		19.560,00	176.040,00	Kuyulu
16	Konya	Çumra	Arıkören	370	1	49086,89	19,6	Tarla	4.000,00	78.560,00		2.356,80	21.211,20	
17	Konya	Çumra	Avdul	185	3	61478,03	24,6	Tarla	500,00	12.295,00	Nadas	368,85	3.319,65	
18	Konya	Çumra	Avdul	214	13	140197,2	56,1	Tarla	500,00	28.040,00	Nadas	841,20	7.570,80	
19	Konya	Çumra	Avdul	225	13	40035,84	16	Tarla	500,00	8.005,00	Nadas	240,15	2.161,35	
20	Konya	Çumra	Avdul	226	11	12646,24	5,06	Tarla	500,00	2.530,00	Nadas	75,90	683,10	
21	Konya	Çumra	Avdul	261	2	11409,91	4,56	Tarla	500,00	2.280,00	Nadas	68,40	615,60	
22	Konya	Çumra	Avdul	272	13	54897,1	22	Tarla	500,00	10.980,00	Nadas	329,40	2.964,60	
23	Konya	Çumra	Balçıkhisar	109	10	92505,95	37	Tarla	4.000,00	148.000,00		4.440,00	39.960,00	Kuyulu
24	Konya	Çumra	Balçıkhisar	—	754	18400	7,4	Tarla	4.000,00	29.600,00		888,00	7.992,00	
25	Konya	Çumra	Büyükaşlama	183	4	76005,35	30,4	Tarla	4.000,00	121.600,00		3.648,00	32.832,00	
26	Konya	Çumra	Dineksaray	—	4446	58320	23,3	Tarla	500,00	11.650,00		349,50	3.145,50	
27	Konya	Çumra	Dineksaray	—	4420	24640	9,86	Tarla	500,00	4.930,00	Nadas	147,90	1.331,10	
28	Konya	Çumra	Dinlendik	127	1	39334,14	15,7	Tarla	4.000,00	62.800,00		1.884,00	16.956,00	
29	Konya	Çumra	Dinlendik	148	2	11549,08	4,6	Tarla	4.000,00	18.400,00		552,00	4.968,00	
30	Konya	Çumra	Erentepe	163	20	39638,13	15,9	Tarla	500,00	7.950,00		238,50	2.146,50	
31	Konya	Çumra	İçeriçumra	572	18	229495,2	91,8	Tarla	10.000,00	918.000,00		27.540,00	247.860,00	Kuyulu
32	Konya	Çumra	İçeriçumra	584	9	46707,23	18,7	Tarla	4.000,00	74.800,00		2.244,00	20.196,00	
33	Konya	Çumra	İçeriçumra	498	19	26403,66	10,6	Tarla	4.000,00	42.400,00		1.272,00	11.448,00	
34	Konya	Çumra	İçeriçumra	433	4	5969	2,4	Tarla	4.000,00	9.600,00		288,00	2.592,00	
35	Konya	Çumra	İçeriçumra	211	5	3118	1,25	Tarla	4.000,00	5.000,00		150,00	1.350,00	
36	Konya	Çumra	İnli	179	3	55892,74	20,8	Tarla	4.000,00	83.200,00		2.496,00	22.464,00	
37	Konya	Çumra	İnli	159	37	20834,67	8,3	Tarla	4.000,00	33.200,00		996,00	8.964,00	
38	Konya	Çumra	İnli	138	1	11787,23	4,7	Tarla	4.000,00	18.800,00		564,00	5.076,00	
39	Konya	Çumra	Karkın	515	5	87672,29	5,18	Tarla	4.000,00	20.720,00		621,60	5.594,40	
40	Konya	Çumra	Karkın	480	6	12661	5,06	Tarla	4.000,00	20.240,00		607,20	5.464,80	
41	Konya	Çumra	Karkın	201	14	7469	2,99	Tarla	4.000,00	11.960,00		358,80	3.229,20	
42	Konya	Çumra	Karkın	199	1	7072	2,8	Tarla	4.000,00	11.200,00		336,00	3.024,00	
43	Konya	Çumra	Karkın	481	19	6039,04	2,42	Tarla	4.000,00	9.680,00		290,40	2.613,60	
44	Konya	Çumra	Karkın	287	11	1195,98	0,48	Tarla	10.000,00	4.800,00		144,00	1.296,00	
45	Konya	Çumra	Karkın	537	1	9850,89	3,94	Tarla	4.000,00	15.760,00		472,80	4.255,20	
46	Konya	Çumra	Küçükköy	104	1	43489	17,4	Tarla	4.000,00	69.600,00		2.088,00	18.792,00	
47	Konya	Çumra	Küçükköy	125	2	41640	16,7	Tarla	4.000,00	66.800,00		2.004,00	18.036,00	
48	Konya	Çumra	Küçükköy	180	3	41335	16,5	Tarla	4.000,00	66.000,00		1.980,00	17.820,00	

S.No	İli	İlçesi	Mahallesi	Ada	Parsel	m ²	Dönüm	Cinsi	Muhammen Bedeli TL. (Dönümü)	Muhammen Bedeli TL. (KDV. Hariç)	Nadas Olup Olmadığı	Geçici Teminat	İhale İştirak Teminatı	Kayıtlı Olup Olmadığı
49	Konya	Çumra	Küçükköy	117	18	41027	16,4	Tarla	4.000,00	65.600,00		1.968,00	17.712,00	
50	Konya	Çumra	Küçükköy	150	3	38305	15,3	Tarla	4.000,00	61.200,00		1.836,00	16.524,00	
51	Konya	Çumra	Küçükköy	124	1	27563	11	Tarla	4.000,00	44.000,00		1.320,00	11.880,00	
52	Konya	Çumra	Küçükköy	157	10	19796	7,9	Tarla	4.000,00	31.600,00		948,00	8.532,00	
53	Konya	Çumra	Küçükköy	157	1	11161	4,5	Tarla	4.000,00	18.000,00		540,00	4.860,00	
54	Konya	Çumra	Küçükköy	167	15	10705	4,3	Tarla	4.000,00	17.200,00		516,00	4.644,00	
55	Konya	Çumra	Seçme	—	161	10800	4,32	Tarla	2.000,00	8.640,00		259,20	2.332,80	
56	Konya	Çumra	Seçme	141	16	47256,54	18,9	Tarla	500,00	9.450,00	Nadas	283,50	2.551,50	
57	Konya	Çumra	Seçme	147	7	11153,33	4,46	Tarla	500,00	2.230,00	Nadas	66,90	602,10	
58	Konya	Çumra	Seçme	155	3	29823,61	11,9	Tarla	5.000,00	59.650,00		1.789,50	16.105,50	
59	Konya	Çumra	Taşagıl	388	17	40171,55	16,1	Tarla	4.000,00	64.400,00		1.932,00	17.388,00	
60	Konya	Çumra	T. Karahüyük	—	2058	1333,33	0,53	Tarla	4.000,00	2.120,00		63,60	572,40	
61	Konya	Çumra	Uzunkuyu	157	1	10404	4,2	Tarla	4.000,00	16.800,00		504,00	4.536,00	
62	Konya	Çumra	Uzunkuyu	158	1	13161	5,3	Tarla	4.000,00	21.200,00		636,00	5.724,00	
63	Konya	Çumra	alime Hatun A	—		2500	1	Arazi	4.000,00	4.000,00		120,00	1.080,00	
64	Konya	Çumra	Yenimahalle	841	3	4801,57	1,92	Tarla	4.000,00	7.680,00		230,40	2.073,60	
65	Konya	Çumra	Yenidoğan	217 ve 480	6 ve 2	44739,76	17,9	Tarla	6.000,00	107.400,00		3.222,00	28.998,00	
66	Konya	Merkez	Bağlar	823 ve 826	1, 5 ve 2	10000	4	Arazi	6.000,00	24.000,00		720,00	6.480,00	
67	Konya	Çumra	Kuzucu	210	26	27245,59	10,9	Tarla	5.000,00	54.500,00		1.635,00	14.715,00	
68	Karaman	Merkez	Süleymanhacı	148	12	12584,65	5,1	Tarla	1.000,00	5.100,00		153,00	1.377,00	
69	Karaman	Merkez	Süleymanhacı	236	1	8306,42	3,3	Tarla	1.000,00	3.300,00		99,00	891,00	

Taşınmazın KDV Hariç Muhammen bedeli ve geçici teminatı yukarıdaki tablodaki gibidir.

Belediyemize ait Yukarıda belirtilen taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi uyarınca Muhammen bedel üzerinden açık teklif usulü ile tabloda belirtilen tarih ve saatlerde ihale edilecektir.

İhaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitinde Belediye Encümeni tamamen serbesttir.

Şartname Belediyemiz Strateji Geliştirme Müdürlüğünden 100.-TL. karşılığında temin edebilirler.

İhaleye girecekler 13.11.2024 Çarşamba günü saat 17:00'a kadar, Strateji Geliştirme Müdürlüğüne başvuru yapabilirler.

a - Nüfuscüzdanı veya kimlik yerine geçecek bir belgenin fotokopisi, ikametgah ilmuhaberi

b- Tüzel kişilerden imza sirküleri, Vekil ise noter tasdikli vekaletname ve imza sirküsü, ihaleye katılabilmek için yetki belgesi, tebligat için adres beyanı ve irtibat telefonu, teklif vermeye yetkili olduğunu gösterir imza beyannamesi

Şartname, Geçici Teminat ve İhale İştirak Bedelini Belediyemiz veznesine yatırılıp aldıkları makbuzu veya 2886 sayılı D.İ.Kanununun 26. maddesinde belirtilen teminat yerine geçen belgeyi, Strateji Geliştirme Müdürlüğüne vermeleri şarttır.

c- 100.000,00m² (40 Dönüm) ve üzeri tarlaların kira bedellerinin %50 si peşin geriye kalan %50 si 15.08.2025 tarihinde ödenecek, altında olan tarlaların kira bedelleri peşin ödenecektir.

İlan olunur.